

Извещение о принятии решения о проведении государственной кадастровой оценки

ИЗВЕЩЕНИЕ

о принятии решения о проведении государственной кадастровой оценки всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Челябинской области

Министерство имущества Челябинской области (далее – Министерство) информирует о принятии приказа от 24.05.2022 № 79-П «О проведении государственной кадастровой оценки всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Челябинской области» (далее – Приказ № 79-П), в соответствии с которым в 2023 году будет проведена государственная кадастровая оценка всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Челябинской области.

Приказ № 79-П опубликован в выпуске газеты «Южноуральская панорама» от 26.05.2022 № 42.

Определение кадастровой стоимости будет осуществлено Областным государственным бюджетным учреждением «Государственная кадастровая оценка по Челябинской области» (далее – Учреждение), в связи с чем, информируем о приеме Учреждением документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости, в том числе деклараций о характеристиках объектов недвижимости.

Учреждением рассматриваются декларации, поданные правообладателями объектов недвижимости или их представителями по форме, утвержденной приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы», с приложением:

1) документов (копий документов) и материалов, указание на которые содержится в декларации, в том числе подтверждающих значение (описание) характеристик, указанных в декларации;

2) выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), содержащей сведения об объекте недвижимости, в том числе о зарегистрированных на него правах;

3) копий документов, подтверждающих право заявителя на объект недвижимости, предусматривающее временное владение и пользование или временное пользование объектом недвижимости в случае, если соответствующее право не подлежит государственной регистрации в ЕГРН на основании части 2 статьи 14 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

4) доверенности или иного подтверждающего полномочия представителя заявителя документа, удостоверенных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Рассмотрению подлежит декларация, составленная:

1) на бумажном носителе, каждый лист которой заверен собственноручной подписью заявителя или его представителя;

2) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя.

Ознакомиться с формой декларации можно на сайте Министерства (im.gov74.ru) в разделе «Документы» – «Нормативно-правовые акты» – «Федеральное законодательство».

Подать декларацию возможно следующими способами:

- лично или почтовым отправлением на адрес: 454080, г. Челябинск, ул. Витебская, 2, офис 301 (для писем) и офис 401 (лично);

- в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя, на адрес электронной почты: ocenka@chelgko.ru

Дата публикации 01.06.2022



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)

П Р И К А З

24.05.2022 79-П

№ _____

Челябинск

О проведении государственной кадастровой оценки всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Челябинской области

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», частью 6 статьи 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о Министерстве имущества Челябинской области, утвержденным постановлением Губернатора Челябинской области от 10.12.2014 № 233,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести в 2023 году государственную кадастровую оценку всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Челябинской области.

2. Отделу материально-технического, программного обеспечения и защиты информации (Милица Д.В.) в течение тридцати календарных дней со дня подписания приказа:

1) разместить копию настоящего приказа, а также извещение о его принятии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства имущества Челябинской области – www.im.gov74.ru;

2) обеспечить опубликование настоящего приказа, а также извещения о его принятии в газете «Южноуральская панорама»;

3) разместить извещение о принятии настоящего приказа на информационных стендах Министерства имущества Челябинской области.

3. Отделу организации кадастровой оценки (Охременко Т.А.) в течение тридцати календарных дней со дня подписания приказа направить копию настоящего приказа в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки, органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов Челябинской области для его доведения до сведения заинтересованных лиц, Областное государственное бюджетное учреждение «Государственная кадастровая оценка по Челябинской области».

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя Министра имущества Челябинской области Семенова А.А.

Заместитель Губернатора
Челябинской области – Министр



А.Е. Богашов